# Ostseebad Prerow

Buchenstraße

## Geschmackvolle Wohnung mit Terrasse in Prerow

### Beschreibung:

Bei dieser ansprechenden Immobilie handelt es sich um eine EG-Wohnung, die sich durch eine gehobene Innenausstattung auszeichnet.

Die Wohnung verfügt über drei schöne Zimmer. Besonders hervorzuheben ist, dass es nicht nur eine Terrasse gibt, sondern Sie auch den Garten des Hauses mitbenutzen können. Eine Einbauküche steht Ihnen außerdem zur Verfügung.

- Wohnzimmer mit Einbauküche
- zwei Schlafzimmer
- Bad mit DU/WC
- Terrasse
- Garten zur Mitbenutzung
- PKW-Stellplatz
- Ausstattung in gehobener Qualität

#### Lage:

Das Objekt liegt in Prerow. In der Umgebung befindet sich Zingst. Fußläufig von der Immobilie entfernt erreichen Sie verschiedene Restaurants, Cafés, Bäckereien, einen Arzt und einen Supermarkt. Auch ein paar Modegeschäfte, zwei Grün- und Parkanlagen, zwei Buchhandlungen, eine Bar und eine Reinigung gibt es in der Nähe. Verschiedene Erholungs- und Sportangebote gibt es schließlich ebenfalls im größeren Umkreis.

Wohnfläche: ca. 56 m<sup>2</sup>

**Kaufpreis:** 380.000,-€

weitere Details und Besichtigung über mein Büro.

**Käuferprovision:** 3% zzgl. gesetzl. Mehrwertsteuer auf den Gesamt-Kaufpreis zu zahlen vom Käufer.

Mit dem Verkäufer wurde ein provisionspflichtiger Maklervertrag in gleicher Höhe abgeschlossen.





### **DARSS-IMMOBILIEN**