

# Ostseebad Prerow

Grüne Straße

## Zwischen Traumstrand und Boddenidylle - Ihr neues zu Hause in Prerow

### Beschreibung

Haus in Prerow, zentral aber ruhige gelegen, nicht weit zum Strand, Süd-West-Terrasse, heller Wohnbereich mit komfortabel eingerichtetem Küchenteil, Kamin, 2 Schlafzimmer, Bad mit DU/WC, Gäste-WC, Garten, Fahrradschuppen, 2x PKW-Stellplatz, modern und stilvoll möbliert.

### Erdgeschoss:

- Wohn-/Essbereich mit Sitzecke
- Kamin
- Küchenteil
- Gäste-WC
- HWR/Abstellraum
- Süd-West-Terrasse
- WLAN

### Obergeschoss:

- Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank
- Gäste-/Kinderzimmer
- Bad mit Dusche und WC

### Außenbereich:

- großer Garten, Fahrrad-/Geräteschuppen
- 2x PKW-Stellplatz

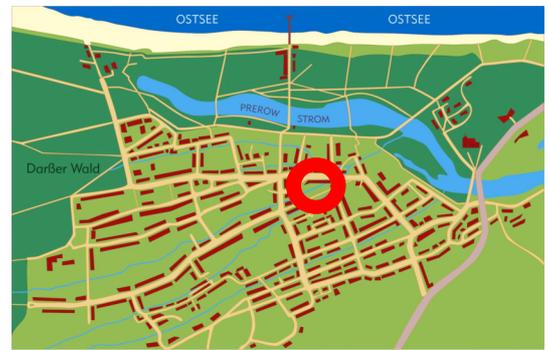
**Wohnfläche:** ca. 91 m<sup>2</sup>

**Grundstück:** 597 m<sup>2</sup>

**Kaufpreis:** 750.000,- EUR

*weitere Details und Besichtigung über mein Büro.*

**Käuferprovision:** 3% zzgl. gesetzl. Mehrwertsteuer auf den Gesamt-Kaufpreis zu zahlen vom Käufer.  
Mit dem Verkäufer wurde ein provisionspflichtiger Maklervertrag in gleicher Höhe abgeschlossen.



**DARSS-IMMOBILIEN**

Jörg Hofmann • Bernsteinweg 1 a • 18375 Ostseebad Prerow • Tel 038233 69 474 • Mobil 0171 387 99 97  
www.darssimmobilien.de • E-Mail joerg.hofmann@darssimmobilien.de • Fax 038233 69 475