

# Ostseebad Prerow

Residenz Kormoran / Grüne Str. 45

## Eigentumswohnung im Erdgeschoss mit Terrasse

Direkt am Darßwald gelegen bietet diese Wohnung eine sehr gute Ausgangslage für touristische Aktivitäten.

Die Wohnung wird möbliert verkauft.

- ebenerdig, Terrasse
- Wohnzimmer mit Küchenteil
- Schlafzimmer
- Duschbad
- Gäste-WC
- PKW-Stellplatz
- Fahrradschuppen

**Baujahr:** 1994/1995

**Wohnfläche:** ca. 54 m<sup>2</sup>

**Kaufpreis:** 348.000,- EUR

*weitere Details und Besichtigung über mein Büro.*

**Käuferprovision:** 3% zzgl. gesetzl. Mehrwertsteuer auf den Gesamt-Kaufpreis zu zahlen vom Käufer.  
Mit dem Verkäufer wurde ein provisionspflichtiger Maklervertrag in gleicher Höhe abgeschlossen.



**DARSS-IMMOBILIEN**

Jörg Hofmann • Bernsteinweg 1 a • 18375 Ostseebad Prerow • Tel 038233 69 474 • Mobil 0171 387 99 97  
www.darssimmobilien.de • E-Mail joerg.hofmann@darssimmobilien.de • Fax 038233 69 475