

Ostseebad Prerow

Waldsiedlung

stilvoll eingerichtete Maisonette-Wohnung in Strand- und Waldnähe

Beschreibung:

Die Wohnung befindet sich in einem Haus in der Waldsiedlung und erstreckt sich über 3 Etagen vom 1. OG über das DG bis in den ausgebauten Dachboden. Sie ist komplett möbliert und stilvoll eingerichtet.

- Wohnung über 2 Etagen + Spitzboden
- Fahrradschuppen
- eigener PKW-Stellplatz
- Abstellraum
- Fußbodenheizung (außer im Spitzboden)

Ausstattung

1. Obergeschoss: Flur / Eingangsbereich, geräumiges Wohnzimmer mit Couchecke, großer Esstisch als Verbindung zum u-förmigen Küchenbereich mit Tresen und Küchengeräten, Abstellkammer, kleiner Westbalkon, Bad mit Dusche & WC

Dachgeschoss: Schlafzimmer mit Doppelbett und viel Schrankfläche (maßgeschneiderter Einbauschränk über zwei Seiten), kleines Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank, Bad mit Dusche & WC

Wohnfläche: ca. 74 m² (+ ausgebauter Dachboden)

Kaufpreis: 469.000,- €

weitere Details und Besichtigung über mein Büro.

Käuferprovision: 3% zzgl. gesetzl. Mehrwertsteuer auf den Gesamtkaufpreis zu zahlen vom Käufer.
Mit dem Verkäufer wurde ein provisionspflichtiger Maklervertrag in gleicher Höhe abgeschlossen.



DARSS-IMMOBILIEN

Jörg Hofmann • Bernsteinweg 1 a • 18375 Ostseebad Prerow • Tel 038233 69 474 • Mobil 0171 387 99 97
www.darssimmobilien.de • E-Mail joerg.hofmann@darssimmobilien.de • Fax 038233 69 475